

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-15939-7-13-2016/1

по делу об административном правонарушении

от «22» ноября 20 16г.

г. Пловдивской Подаровский р-н -

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-15939-7-13-2016/1 от 03 ноября 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 13.19.2 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
возбужденного в отношении

юридического лица - ООО "Террасан"

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации 140333, Московская обл, Егорьевский р-н, Денисиха д, 90

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р\С _____ К\С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН 5011030616

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

уполномоченный представитель ООО "Террасан" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявляло, уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») юридический адрес: 140333, Московская область, Егорьевский район, д. Денисиха, д. 90, ИНН 5011030616 – осуществляет управление многоквартирными домами на основании Лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 1190 от 18.03.2016, в том числе в многоквартирных домах по адресам: Московская область, Егорьевский район, д. Холмы, м-н Лесной, д. 1, 3, 4. В ходе проведения мероприятия по систематическому наблюдению и анализа информации на официальном сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.dom.gosuslugi.ru, по исполнению управляющими

организациями Московской области обязанности, установленной частью 3 статьи 7 Федерального закон от 21.07.2014 N 255-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" (в редакции Федерального закона N 176-ФЗ от 29.06.2015) (далее - Закон N 255-ФЗ), выявлено, что ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») не зарегистрировано в государственной системе жилищно-коммунального хозяйства на сайте www.dom.gosuslugi.ru, обязательная к размещению информация в данной системе у ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») – отсутствует.

Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций РФ и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2014 г. N 504/934/пр «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» адресом официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен <http://dom.gosuslugi.ru>.

Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций РФ и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.09.2015 №368/691/пр Минкомсвязи России и Минстроя России утвержден состав сведений о многоквартирных домах, подлежащих размещению в ГИС ЖКХ.

В силу п. 4 ст. 12 Федерального закона от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, с 1 июля 2016 года, поставщики информации обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом.

ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») создано и зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 26.06.2009 по данным запроса с официального сайта ФНС России (<http://egrul.nalog.ru/>) и осуществляет управление многоквартирными домами на основании Лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 18.03.2016 № 1190.

Таким образом требование Федерального Закона №209 от 21.07.2014 «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»; Приказа от 29.09.2015 №368/691/пр Минкомсвязи России и Минстроя России; Приказа от 29.02.2016 №74/114пр Минкомсвязи России и Минстроя России в отношении многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») распространяется на ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») в полном объеме.

В силу п.2 ст. 2 Федерального закона от 21.07.2014 №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») осуществляя деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии на осуществление такой деятельности, является поставщиком информации.

Тем самым управляющей организацией ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») не было принято необходимых мер по исполнению обязанности, установленной частью 3 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 N 255-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" (в редакции Федерального закона N 176-ФЗ от 29.06.2015).

В ходе проведения наблюдения и анализа информации, размещенной на интернет-сайте www.dom.gosuslugi.ru по вопросу соблюдения ООО «ТЕРРАСАН» (общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСАН») обязательных требований действующего законодательства Российской Федерации о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, произведены распечатки страниц сайта www.dom.gosuslugi.ru, - с официального сайта ФНС России <http://egrul.nalog.ru/>; с сайта - www.reformagkh.ru; с сайта http://mkd.gzhi.oviont.com/reestr/uo/perechen_domov.php

Таким образом, ООО "Террасан" совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 13.19.2 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не установлены

Отягчающие вину обстоятельства: не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО "Террасан"

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным / невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 13.19.2 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ / штраф** или предупреждение / в размере 30000 (тридцати тысяч) рублей Штраф в сумме 30000 (тридцати тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «__» _____ 20__ г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

«24» ноября 2016 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

_____, № _____

Потерпевшему «__» _____ 20__ г., № _____

ИЗВЛЕЧЕНИЕ
КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ

Статья 30.1. Право на обжалование постановления по делу об административном правонарушении

1. Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1 - 25.5 настоящего Кодекса:

- 1) вынесенное судьей - в вышестоящий суд;
- 2) вынесенное коллегиальным органом - в районный суд по месту нахождения коллегиального органа;
- 3) вынесенное должностным лицом - в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела;
- 4) вынесенное иным органом, созданным в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, - в районный суд по месту рассмотрения дела.

2. В случае, если жалоба на постановление по делу об административном правонарушении поступила в суд и в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, жалобу рассматривает суд.

По результатам рассмотрения жалобы выносится решение.

3. Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

4. Определение об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении обжалуется в соответствии с правилами, установленными настоящей главой.

Статья 30.2. Порядок подачи жалобы на постановление по делу об административном правонарушении

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении подается судьей, в орган, должностному лицу, которыми вынесено постановление по делу и которые обязаны в течение трех суток со дня поступления жалобы направить ее со всеми материалами дела в соответствующий суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу.

2. Жалоба на постановление судьи о назначении административного наказания в виде административного ареста либо административного выдворения подлежит направлению в вышестоящий суд в день получения жалобы.

3. Жалоба может быть подана непосредственно в суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, уполномоченным ее рассматривать.

4. В случае, если рассмотрение жалобы не относится к компетенции судьи, должностного лица, которым обжаловано постановление по делу об административном правонарушении, жалоба направляется на рассмотрение по подведомственности в течение трех суток.

5. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении государственной пошлиной не облагается.

6. Жалоба на постановление судьи о назначении административного наказания в виде административного приостановления деятельности подлежит направлению в вышестоящий суд в день получения жалобы.

Статья 30.3. Срок обжалования постановления по делу об административном правонарушении

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

2. В случае пропуска срока, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, указанный срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен судьей или должностным лицом, правомочными рассматривать жалобу.

3. Жалобы на постановления по делам об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 5.1 - 5.25, 5.45 - 5.52, 5.56 настоящего Кодекса, могут быть поданы в пятидневный срок со дня вручения или получения копий постановлений.

4. Об отклонении ходатайства о восстановлении срока обжалования постановления по делу об административном правонарушении
выносится
определение.

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления
№ 08СЗ/01-15939-7-13-2016/1
от 22 ноября 2016г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08СЗ/01-15939-7-13-2016/1 от 22 ноября 2016г. по делу об административном правонарушении» извещает:

юридическое лицо - ООО "Террасан" (ООО "Террасан")

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на юридическое лицо - ООО "Террасан" (ООО "Террасан")

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей

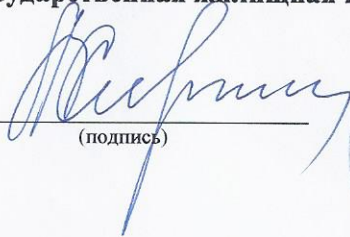
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 13.19.2 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 30000 (тридцать тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08СЗ/01-15939-7-13-2016/1 от 22 ноября 2016г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/502401001
Банк получателя: отделение 1 Москва
Счет получателя: 40101810600000010102
БИК 044583001
Код БК РФ 81711690050050000140
ОКТМО 46623101
УИН: 0343986600000000010132127

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись)



Выборова С. Л.
(ФИО)